

Kostenplanung mit BIM

Patrick Suter
Remo Betschart



Inhalt der Präsentation

- Bauplanung Suter GmbH
- Prozess erläutern & live vorführen
 - Modellaufbau im ArchiCAD
 - Modell einlesen & Kosten generieren im Bim2Cost
- Fazit / Problematik
- Vision
- Fragen

Bauplanung Suter GmbH

- Gründung 2011
- Standort Goldau SZ
- Mitarbeiter 4 Personen
- Dienstleistung Planen / Bauen
- Software
 - Bauadministration Messerli Baud
 - CAD Graphisoft ArchiCAD
 - Kostenplanung Messerli Bim2Cost

Bauplanung Suter GmbH

- Klassisches Architekturbüro

- Vorprojekt, Kostenplanung über Ausführungsplanung bis zur Bauleitung und Abrechnung
- Neubau & Umbau



- Planungsbüro

- Planung für externe Architekturbüros
- Vorwiegend Ausführungsplanung
- Baueingabe bis und mit Revisionsplanung



Bauplanung Suter GmbH

- Team

- Remo Betschart Planung
- Ivan Arnold Bauleitung
- Andrea Suter Administration
- Patrick Suter Projektleitung / Kostenplanung



Unsere BIM-Motivation

- Viele Informationen im CAD-Modell
 - bis 1:20 Fassadenschnitte modellbasiert
- Vereinheitlichung von Kennzahlen
 - Beispiel Fenster: Rahmenausmass / Lichtmass
- Ausmasse sind im CAD-Modell vorhanden

Unsere BIM-Vorteile heute

- Effizienzsteigerung
 - Kostenvoranschlag
 - Devi-Ausmass
 - Auswertung der aberechneten Bauten
- Alle Informationen zentral im Modell
 - Farbe / U-Wert
 - etc.
- Modellausgabe an Statiker

Prozess «Kostenplanung mit BIM» zusammengefasst

- Vorprojekt Modellbasiert
- Prüfung des Modells im ArchiCAD
- Export im ArchiCAD
- Import im Bim2Cost
- Prüfung der korrekten Zuweisungen im Bim2Cost
- Ausmassübernahme in eBKP-H
- KV nach BKP generieren